Milano: l'ex seminario diventerà una residenza alberghiera a 5 stelle

A **Milano** l'ex **Seminario arcivescovile di corso Venezia** diventerà una **residenza alberghiera a 5 stelle.** Sono passati 14 anni da quando le celle ospitarono per l'ultima volta centinaia di preti in ritiro, così com'era stato per tre secoli, e ora sembrano concluse le trattative per far rinascere la grande proprietà religiosa, inagibile dal 2002. In precedenza si erano fatti avanti in quattro, dall'Italia e dall'estero, compreso Rocco Forte, il magnate inglese degli alberghi di lusso, ma seppure a uno stadio avanzato le trattative si sono arenate per il mancato accordo sul prezzo. E ora pare che la famiglia Ferragamo, come riferisce tragli altri il Corriere della Sera, dovrebbe portare in Comune la sua idea di trasformare la proprietà in una residenza esclusiva con servizi a 5 stelle. Non ci sono però al momento conferme ufficiali, nè da parte della Lungarno Collection, che fa capo alla famiglia Ferragamo, né dall'arcidiocesi.

Dopo tanti anni di disarmo la proprietà è completamente da ristrutturare e richiede investimenti importanti, perciò si parla di affitto lungo, almeno trentennale, e non di cessione. Il che consentirebbe di non cambiare la destinazione d'uso. Nel 2002 il cortile del Seminario fece per l'ultima volta da palco a un concerto e a spettacoli teatrali. Poi vennero i tempi grami, e l'immobile scivolò nel degrado. Ora l'ingresso barocco dell'architetto Francesco Richini potrebbe schiudersi ancora sul suo patrimonio valorizzato con formula nuova. E tra qualche anno, a lavori finiti, anche i milanesi potrebbero tornare ad affacciarsi sul maestoso edificio voluto da San Carlo Borromeo.